



LA BAULE Appartement 3 pièces m2 Face Mer

LA BAULE ESCOUBLAC 44500

**Guy HOQUET LA
BAULE ESCOUBLAC**

Place des Palmiers
44500 La Baule-Escoublac

02 51 73 70 00

LA BAULE Appartement 3 pièces m2 Face Mer

Dans immeuble de 10 lots en VEFA disponible. Appartement de standing, au premier étage, comprenant : entrée, salon séjour avec cuisine équipée; deux chambres (dont l'une avec salle de bains et WC, l'autre avec salle d'eau) WC invités.

Garage en supplément en sous sol (20 000 euros TTC)

Le prix de 1 050 000 euros inclut les honoraires d'Agence.

Christian SAUDEAU Agent immobilier CPI 4402 2018 000 032 388

06 70 22 68 18

99.47 m²

3 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

1

Nombre étages

3

Charges forfaitaires	1080 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	1080 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Neuf