

GUY HOQUET

Appartement 4 pièce(s) 93,97 m² LA BAULE quartier des Grands Hôtels plage à 300 Mètres.

LA BAULE-ESCOUBLAC 44500

Guy HOQUET LA
BAULE ESCOUBLAC

02 51 73 70 00

Place des Palmiers
44500 La Baule-Escoublac

Appartement 4 pièce(s) 93,97 m² LA BAULE quartier des Grands Hôtels plage à 300 Mètres.

Dans immeuble en VEFA (livraison 2ème trimestre 2021), appartement au dernier étage comprenant : entrée, cuisine, séjour, trois chambres, salle de bains, cellier, toilettes, deux balcons.

Garage inclus. Chauffage Gaz. Domotique dernière génération. Cave .

Autres appartements disponibles du T1 au T4. Eligible Loi PINEL Zone B1

93.97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

3

Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Surface séjour	29.46 m2
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

