GUY HOQUET

Proche mer et commerces, à LA BAULE.

LA BAULE ESCOUBLAC 44500

Guy HOQUET LA
BAULE ESCOUBLAC

Place des Palmiers
44500 La Baule-Escoublac

02 51 73 70 00

Proche mer et commerces, à LA BAULE.

Localisé au coeur de LA BAULE , proche plage et marché, ce bel appartement T3 bis de 47 m², est idéal pour un couple. Il se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine aménagée/équipée, de 2 chambres dont une avec mezzanine, d'une salle d'eau et d'un wc.

L'appartement est situé au 3e et dernier étage du bâtiment. L'immeuble possède un ascenseur. La présence d'un visiophone offre un accès plus sécurisé à la résidence.

L'intérieur de l'appartement tout comme l'extérieur de l'immeuble sont en excellent état.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec:

stéphanie DEBRAY

06 21 28 35 44

N 2018AC00105

Référence de l'annonce : 827.

47 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	690 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Excellent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type de Stationnement	Garage Double
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an