

GUY HOQUET

LA BAULE : appartement T2 à vendre

LA BAULE ESCOUBLAC 44500

Guy HOQUET LA
BAULE ESCOUBLAC

Place des Palmiers
44500 La Baule-Escoublac

02 51 73 70 00

LA BAULE : appartement T2 à vendre

APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC TERRASSE - NEUF

Appartement en VEFA (livraison 2ème trimestre 2021) T2 de 45.50m², situé à LA BAULE (44500).

Il bénéficie d'une exposition sud-ouest. Il est situé au 2e étage d'un immeuble neuf avec ascenseur. Le bâtiment comporte trois étages. Cet appartement comporte un séjour de 17 m² et une chambre de 14 m². Il offre également une salle de bains, des toilettes et un cellier. Il compte aussi une entrée. Le chauffage de la résidence est individuel, fonctionnant au gaz. Cet appartement de 2 pièces est neuf.

Une terrasse de 9,43 m² offre à cet appartement de l'espace supplémentaire en plein air. Pour davantage d'espace de rangement, ce bien possède aussi une cave.

Pour vos véhicules, l'appartement est à vendre avec une place de parking.

Cet appartement de 2 pièces est à vendre pour la somme de 300 000 €. Les charges de la copropriété sont de 450 € annuels.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet LA BAULE ESCOUBLAC.

46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Nombre étages	3
Charges annuelles (ALUR)	450 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Surface séjour	16.9 m ²
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1

