



Appartement T3 PORNICHER

PORNICHER 44380

495 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
BAULE ESCOUBLAC**

Place des Palmiers
44500 La Baule-Escoublac

09 84 13 22 10

Appartement T3 PORNICHER

Secteur PREMIUM.

Petite copropriété de 9 lots d'habitation avec ascenseur à 50m de la Plage et des commerces

Découvrez ce superbe appartement T3 livré en 2027 de plus de 69 m², idéalement situé au coeur du secteur prisé de Pornichet.

Il offre un salon séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bain WC, un balcon de 6,80m² et un stationnement privatif.

Un emplacement d'exception pour profiter pleinement du style de vie pornichétin !

Prix : 535 000 €

Pour de plus amples informations, contacter

Autres lots disponibles - T3

Agence GUY HOQUET LA BAULE

Carole Alson 06 98 80 85 14/ labaule@guyhoquet.com

69.84 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	0.8 km
Accès Gare	0.8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	21
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

